



Protokoll über die 42. Sitzung des Ortsteilrates Zwätzen

Termin: 03.05.2023, 19:00 Uhr

Ort: Aula der Staatlichen Grundschule Am Rautal,
Schreckenbachweg 3, 07743 Jena

Sitzungsleiter: Herr Dr. W. Kühner

Ortsteilrat:	A – anwesend UE – unentschuldigt abwesend	E – entschuldigt abwesend (v) – verspätet
Dr. Kühner, Waldemar	Ortsteilbürgermeister	A
Tischendorf, Marc	stellvertr. Ortsteilbürgermeister	E
Dittrich, Jens	stellvertr. Ortsteilbürgermeister	A
Sommer, Dirk	stellvertr. Ortsteilbürgermeister	A
Kirmse, Philipp	Schrifführer	E
Dieter, Kujat		A
Obst, Steffen		A
Pikarski, Ina		A
Frolik, Sebastian		A
Dr. Weyhausen, Andreas		A
Roy Schlüter		E
Gäste:		
Ulf Weißleder		

Tagesordnung

- 42.1 Tagesordnung der 42. Sitzung des OTR
- 42.2 Niederschrift zur 41. Sitzung des OTR am 15.03.2023 (Bürgerversammlung)
- 42.3 Bürgerfragestunde
- 42.4 Situation und Perspektive des alten Zwätzener Schießplatzes nach der Sicherung der Fläche durch den Kommunalservice Jena
- 42.5 Stand des Bebauungsplanverfahrens und Neuordnung der Grundstücke im Bereich „Am Steinbach“ und „Wiesenstraße“
- 42.6 Auswertung der Informationsveranstaltung am 12.04.2023
- 42.7 Freiraumplanung Am Heiligenberg – Geh-/Radweg und Kinderspielplatz, 2. Planungsstand
- 42.8 Vorbereitung der Sitzung des Stadtrates am 10.05.2023 (Themen mit Zwätzener Bezug)
- 42.9 Sonstiges



Inhalt:

zu TOP 42.1: Tagesordnung der 42. Sitzung des OTR

Die Tagesordnung zur 42. Sitzung wurde einstimmig angenommen.

zu TOP 42.2: Niederschrift zur 41. Sitzung des OTR am 15.03.2023

Das Protokoll zur 41. Sitzung des Ortsteilrates am 15.03.2023 wurde einstimmig mit einer Enthaltung verabschiedet.

zu TOP 42.3: Bürgerfragestunde

Herr Weißleder fragte nach weiteren Informationen zum Thema "Alter Zwätzener Schießplatz", diese Frage wurde unter TOP 42.4 behandelt.

zu TOP 42.4: Situation und Perspektive des alten Zwätzener Schießplatzes nach der Sicherung der Fläche durch den Kommunalservice Jena

Zu diesem Tagesordnungspunkt gab es eine schriftliche Antwort von Herr Brucker aus dem Dezernat Stadtentwicklung und Umwelt. Das Gutachten über die Schadstoffbelastung in diesem Gebiet liegt in der Stadt aus und wird durch die Mitglieder des Ortsteilrates gesichtet.

Zur nächsten Sitzung soll der Fachdienst Umwelt eingeladen werden. Die Altlasten sollen vollständig entfernt werden, in diesem Zusammenhang ist eine Rodung einzelner Baumflächen nicht auszuschließen. Der OTR spricht sich ausdrücklich für den Erhalt des Waldes aus. Die aktuelle Umzäunung des Gebietes soll dahingehend geprüft werden, ob nicht eine kleinere Einzäunung möglich ist. Die Kosten für die Entsorgung der Altlasten möchte die Stadt vom Land Thüringen übernehmen lassen.

zu TOP 42.5: Stand des Bebauungsplanverfahrens und Neuordnung der Grundstücke im Bereich „Am Steinbach“ und „Wiesenstraße“

Ebenfalls gab es zu diesem Thema eine kurze Antwort von Herr Brucker. In dieser wird erläutert, dass für die Fläche nördlich der Straße "Am Steinbach" kein rechtskräftiger Bebauungsplan vorhanden ist und aktuell eine Wiederaufnahme des Verfahrens durch den Fachdienst Stadtplanung geprüft wird. Falls es zu einer Wiederaufnahme kommt, werden die Bürger*innen rechtzeitig informiert.

zu TOP 42.6: Auswertung der Informationsveranstaltung am 12.04.2023

Die angebrachten Überlegungen von einem Bürger zur Begrünung des Kreisverkehrs Leibnizstraße werden vom OTR befürwortet. In der Informationsveranstaltung sprach sich auch die TLLR mit Fachkenntnissen dafür aus und unterbreitete Vorschläge. Es sollen nun Ideen für die Begrünung entwickelt und diese anschließend durch den KSJ umgesetzt werden.

Der Oberbürgermeister wird dazu aufgefordert, sich mit Frau Karawanskij in Verbindung zu setzen. Es soll darauffolgend eine Regulierung geben für die Neugestaltung des Geländes des TLL. Der Fokus soll auf den von der TLLR nicht mehr genutzten Gebäuden liegen.



zu TOP 42.7: Freiraumplanung Am Heiligenberg – Geh-/Radweg und Kinderspielplatz, 2. Planungsstand

Die Freiraumplanung geht planmäßig voran und der Baubeginn für den Radweg ist für den Zeitraum zwischen Anfang April und Mitte Juni 2024 angesetzt.

Mit dem Bau des Spielplatzes wird dann anschließend begonnen, zwischen Mitte Juni und September 2024, die Bepflanzung erfolgt bis Ende November 2024.

Die Fertigstellung zum Flurweg erfolgt dann 2025 / 2026.

zu TOP 42.8: Vorbereitung der Sitzung des Stadtrates am 10.05.2023

- Für Zwätzen stehen laut Kindertagesstättenbedarfsplan ausreichend Kindergartenplätze zur Verfügung. Dennoch soll die Vorbehaltsfläche für einen möglichen weiteren Kindergarten im Oelste beibehalten werden.

zu TOP 42.9: Sonstiges

- Die Straßen im Wohngebiet "Am Oelste" wurden gewidmet.
- Die Idee einer Büchertauschbörse in einer alten Telefonzelle wird weiterentwickelt. Das OTR-Mitglied Ina soll sich über die Kosten und den Transport nach Jena erkundigen. Ebenfalls möchte sich der OTR Zwätzen mit dem OTR Maua in Verbindung setzen, um die Erfahrungen und den Betrieb der dort schon vorhandenen Büchertausch-Telefonzelle zu erfahren.
- Es lagen drei Abstimmungen über Finanzielle Zuwendungen vor:
 - 30. Geburtstag Kinderbude - erhält **100€** vom OTR und der OTB hält eine Ansprache vor Ort
 - Neue Bank auf dem Zwätzener Friedhof - **200€** Beteiligung für die Pflege in den nächsten 5 Jahren
 - KiTa Fantasia erhält **50€** - Begründung erfolgte während der Sitzung
 - **Alle finanziellen Zuwendungen wurden einstimmig beschlossen**
- Am 24.06.2023 findet ein Nachbarschaftsfest statt, insbesondere für die aus der Ukraine Geflüchteten
- Der Umzug der Freiwilligen Feuerwehr nach Löbstedt erfolgt im 2. Quartal 2025, die Räumlichkeiten stehen dann dem Ortsteilrat zur Verfügung. Ein Antrag dazu soll im Stadtrat erfolgen
- Im April gab es eine Nachfrage von Frau Pester zur Taktung der Zugverbindungen am Haltepunkt Zwätzen. Die Fahrten auf der Zugstrecke sollen ausgedünnt werden, somit fällt die schnelle Anbindung des Stadtzentrums und Jena-Göschwitz aus Zwätzen weg.
 - Es soll eine Anfrage an den Stadtrat gestellt werden, welche Position der Oberbürgermeister zur Ausdünnung des Taktes vertritt, mit Hinblick auf den Klimaaktionsplan der Stadt Jena.

Nächste Sitzungen des Ortsteilrates Zwätzen:

Datum: 21.06.2023 ab 19:00 Uhr

Ort: Wird noch bekannt geben, 07743 Jena

Zu allen Sitzungen des Ortsteilrates Zwätzen sind alle interessierten Bürgerinnen und Bürger herzlich eingeladen!

gez. Dr. Waldemar Kühner
Ortsteilbürgermeister

gez. Jens Dittrich
stellvertr. Ortsteilbürgermeister