



# Protokoll über die 4. Sitzung des Ortsteilrates Zwätzen

**Termin:** 23.10.2024, 18:00 Uhr

**Ort:** Staatliche Grundschule "Schule am Rautal", Schreckenbachweg 3,  
07743 Jena, Aula

**Sitzungsleiter:** Herr Dr. W. Kühner

<b>Ortsteilrat:</b>	A – anwesend UE – unentschuldigt abwesend	E – entschuldigt abwesend (v) – verspätet
Dr. Kühner, Waldemar	Ortsteilbürgermeister	A
Tischendorf, Marc	stellvertr. Ortsteilbürgermeister	A
Dittrich, Jens	stellvertr. Ortsteilbürgermeister	A
Sommer, Dirk	stellvertr. Ortsteilbürgermeister	A
Kirmse, Philipp	Schriftführer	A
Zintl, Andy	Schriftführer	E
Krawtschenko, Julia		A
Kujat, Dieter		E
Obst, Steffen		A
Peisker, Michael		A
Pikarski, Ina		A
<b>Gäste:</b>		
<ul style="list-style-type: none"><li>• Herr Christopher Helbig, Kommunalservice Jena, Geschäftsbereichsleiter Tiefbau &amp; Stadtraum, Werkleitung</li><li>• Herr Martin Thiel, Volksbank eG Gera • Jena • Rudolstadt, Marketing, Projektleiter;</li><li>• Herr Jan Wosnitzka, Kommunalservice Jena, Geschäftsbereichsleiter Kommunale Dienste, Werkleitung</li></ul>		

## Tagesordnung

- 4.1 Abstimmung über die Tagesordnung der 4. Sitzung des OTR
- 4.2 Bürgerfragestunde
- 4.3 Aufbau eines Tauschhauses/-baumes in Zwätzen
- 4.4 Knoten Wiesenstraße – Brückenstraße; Heiligenberg - Neubau Geh-/Radweg und Kinderspielplatz
- 4.5 Abstimmung über die Niederschrift über die 3. Sitzung des OTR am 11.09.2024
- 4.6 Stand und weitere Aktivitäten bei den Projekten Tauschbaum, Weihnachtsbaum, Lebendiger Adventskalender, Zwätzenpost
- 4.7 Vorbereitung der Sitzung des Stadtrates am 30.10.2024 (Themen mit Zwätzener Bezug)
- 4.8 Sonstiges



#### zu TOP 4.1 **Abstimmung über die Tagesordnung der 4. Sitzung des OTR**

Die Tagesordnung zur 4. Sitzung wurde einstimmig verabschiedet.

#### zu TOP 4.2 **Bürgerfragestunde**

Entfällt, da keine Bürger anwesend waren.

#### zu TOP 4.3 **Aufbau eines Tauschhauses/-baumes in Zwätzen**

Der Ortsteilbürgermeister begrüßte die Vertreter der Volksbank. Der Ortsteilrat bedankte sich bei der Volksbank für die Unterstützung und Durchführung dieses Projektes. Durch den Projektleiter wurden Überlegungen über die Verwirklichung und verschiedene Ausführungen vorgestellt. Zuvor brachte man dem OTR das vorherige Projekt der Bücherzelle im Wartehäuschen am Busbahnhof näher, an welcher die Volksbank zusammen mit dem KSJ arbeitete.

Der Projektleiter stellte die zwei ausgearbeiteten Entwürfe vor und erläuterte die Ausgestaltung. Anmerkung gab es vom KSJ zur Betreuung des Tauschbaumes, diese sieht der OTR mit guten Partnern als gesichert.

Dem OTR wurde die Entscheidung über die Verwendung eines Baumstammes oder einer Telefonzelle angeboten, die Kosten würden bei beiden Varianten auf eine ähnliche Höhe ausfallen. Der OTR entschied sich nach einer gemeinsamen Diskussion in einer Abstimmung für einen Tauschbaum. Dieser bietet zwar weniger Stauffläche, ist optisch aber ansprechender und passt besser in das Bild der Lindenallee.

Einige Optionen und Möglichkeiten wurden angebracht und werden für die weitere Detailplanung berücksichtigt.

Vom KSJ wurde angemerkt, dass für eine umfassende Gestaltung der Umgebung des Tauschbaumes die städtischen Dezernate mit einbezogen werden müssen. Diesen Schritt würde der OTB übernehmen.

#### zu TOP 4.4 **Knoten Wiesenstraße – Brückenstraße; Heiligenberg - Neubau Geh-/Radweg und Kinderspielplatz**

Der aktuelle Realisierungsstand und die weiteren Schritte für den Spielplatz und dem Geh-/Radweg wurden durch Herrn Helbig erläutert und dem OTR vorgestellt. Die Eröffnung des Spielplatzes ist für dieses Jahr geplant, die Arbeiten liegen im Zeitplan.

Die Planung und der Stand des Kreisverkehrsausbaus wurde durch Herrn Helbig umfänglich erklärt. Die Fragen der OTR Mitglieder wurden beantwortet. Die Baumaßnahme verläuft im Zeitplan und die Zeitmäßigkeit hängt von den Witterungsverhältnissen im Winter ab. Nächstes Jahr werden dann neben dem Kreisverkehr auch die Zufahrten neu gestaltet. Bis zum Ende nächsten Jahres wird die Sperrung von der Brückenstraße auf die Wiesenstraße bleiben. Im gesamten Zeitraum bleiben aber die Zufahrten nach Kunitz und in das Gewerbegebiet durch eine Behelfsstraße erhalten über die Brückenstraße erreichbar. Auch konnte eine Einigung mit Grundstückseigentümern erlangt werden, bei dem die Bäckerei im nächsten Jahr über eine Zufahrt weiter vorne erreichbar bleibt. Dies ermöglicht eine schnellere und qualitativ hochwertige Durchführung der Baustelle. Ein Hinweis bezüglich der Beschilderung der Baustellenampeln wird weitergeleitet.

#### zu TOP 4.5 **Abstimmung über die Niederschrift über die 3. Sitzung des OTR am 11.09.2024**

Das Protokoll wurde mit der angebrachten Änderungen einstimmig verabschiedet.

#### zu TOP 4.6 **Stand und weitere Aktivitäten bei den Projekten Weihnachtsbaum, Lebendiger Adventskalender, Zwätzenpost**

Der Transport des Baumes soll in den nächsten Wochen weiter geplant werden, es sind zwei Bäume vorhanden die in Betracht gezogen werden. Der KSJ wird dem OTR wieder Betonringe auf dem Netto-Parkplatz stellen, die anfallenden Kosten waren in diesem Jahr ein Streitpunkt innerhalb der Stadtverwaltung und den Ortsteilen. Die Kosten werden nun zu 50% geteilt. Über die Beleuchtung auch in der Nacht und am Wochenende soll mit dem Netto über eine Lösung gesprochen werden.

Der Lebendige Adventskalender ist sehr gut gefüllt und der Ortsteilrat freut sich auf die diesjährige Ausführung.

Die Eröffnung des Adventskalenders wird am 29.11.24 um 18 Uhr wieder zusammen mit einer Feuershow und dem Eröffnen des Weihnachtsbaumes stattfinden.

Der Stand der Zwätzenpost wurde ausgetauscht, fehlende Beiträge wurden angebracht. Die Formatierung wird demnächst erfolgen, so dass diese dann im November gedruckt und verteilt werden kann.

#### zu TOP 4.7 **Vorbereitung der Sitzung des Stadtrates am 30.10.2024 (Themen mit Zwätzener Bezug)**

Es liegt eine Beschlussvorlage zur Fortschreibung des Brandschutzbedarfs- und entwicklungsplanes. Dieser soll nun erstellt werden.



#### zu TOP 4.8 Sonstiges

- Im Zuge der Baumaßnahme am neuen Spielplatz ist es zu Beschädigungen an der Straße gekommen. Diese sollten zeitnah ausgebessert werden, bisher sind diese Reparaturen noch nicht erfolgt.
- In der letzten Woche gab es Beschwerden über den Ausfall der Linie 42.
- Es liegt ein Entwurf für den Banner des Ortsteilrates vor, dieser wurde diskutiert.
- Für den Ehrenamtspreis wurden durch den OTR mehrere Vorschläge angebracht.
- Es wurde über die Neugestaltung des Internetauftritts des Ortsteilrates gesprochen.

#### **Nächste Sitzungen des Ortsteilrates Zwätzen nach der Wahl:**

Datum: 11.12.2024 ab 18:00 Uhr

Ort: Staatliche Grundschule "Schule am Rautal", Schreckenbachweg 3, 07743 Jena, Aula

Zu allen Sitzungen des Ortsteilrates Zwätzen sind alle interessierten Bürgerinnen und Bürger herzlich eingeladen!

---

gez. Dr. Waldemar Kühner

Ortsteilbürgermeister

gez. Philipp Kirmse

Schriff Führer