

Protokoll über die 50. Sitzung des Ortsteilrates Zwätzen

Termin: 17.01.2024, 19:00 Uhr

Ort: Staatliche Grundschule „Schule am Rautal“, Schreckenbachweg 3, 07743 Jena

Sitzungsleiter: Herr Dr. W. Kühner

Ortsteilrat:	A - anwesend	E - entschuldigt abwesend	
	UE - unentschuldigt abwesend	(v) - verspätet	
Dr. Kühner, Waldemar	Ortsteilbürgermeister		A
Tischendorf, Marc	stellvertr. Ortsteilbürgermeister		E
Dittrich, Jens	stellvertr. Ortsteilbürgermeister		A
Sommer, Dirk	stellvertr. Ortsteilbürgermeister		A
Kirmse, Philipp	Schriftführer		E
Dieter, Kujat			A
Obst, Steffen			A
Pikarski, Ina			A
Frolik, Sebastian			A
Dr. Weyhausen, Andreas			E
Schlüter, Roy			E
Gäste:			

Vertretung für den Schriftführer: Sebastian Frolik

Tagesordnung

1. Abstimmung über die Tagesordnung der 50. Sitzung des OTR
2. Abstimmung über die Niederschrift über die 49. Sitzung des OTR am 06.12.2023
3. Bürgerfragestunde
4. Auswertung „Zwätzenpost 2023“ und „Lebendiger Adventskalender 2023“
5. Finanzen
6. Schwerpunkte der Arbeit des OTR bis Juni 2024
7. Schwerpunkte der Ortsentwicklung bis 2029 aus Sicht des OTR
8. Vorbereitung der Sitzung des Stadtrates am 24.01.2024 (Themen mit Zwätzener Bezug)
9. Sonstiges

Inhalt

zu TOP 50.1 Abstimmung über die Tagesordnung der 50. Sitzung des OTR

Die Tagesordnung wurde einstimmig angenommen.

zu TOP 50.2 Abstimmung über die Niederschrift über die 49. Sitzung des OTR am 06.12.2023

Das Protokoll zur 49. Sitzung des Ortsteilrates am 06.12.2023 wurde mit den eingebrachten Änderungen einstimmig verabschiedet.

zu TOP 50.3 Bürgerfragestunde

Entfällt, da keine BürgerINNEN anwesend waren.

zu **TOP 50.4 Auswertung „Zwätzenpost 2023“ und „Lebendiger Adventskalender 2023“** **„Zwätzenpost 2023“**

Die Resonanz wurde insgesamt als positiv bewertet. Eine Danksagung erging insbesondere an Herrn Dittrich sowie die Sparkasse Jena für die finanzielle Unterstützung. Ein Dankeschreiben sollte aufgesetzt und an die Sparkasse gesandt werden. Herr Obst wird hierzu den Ansprechpartner als auch die Anschrift Herrn Dr. Kühner zukommen lassen.

Als Verbesserungsvorschläge wurden eingebracht, die Endredaktion der nächsten Zwätzenpost bis Ende September fertigzustellen. Weiterhin sollte darüber nachgedacht werden, den „Lebendigen Adventskalender“ zu perforieren oder als Einlage zu gestalten. Zu bedenken gilt, dass eine Einlage eine Änderung zum bisherigen Druck wäre und vorher ein Angebot eingeholt werden sollte. Der Textteil sollte etwas kürzer gefasst werden.

Die Stückzahl von 1.900 Exemplaren wurde als ausreichend bewertet.

„Lebendiger Adventskalender 2023“

Es wird konstatiert, dass dieser ein großer Erfolg war. Die Eröffnung war bereits äußerst gelungen. Eine Feuershow sollte wieder angedacht werden.

Als Verbesserungsvorschläge wurde eingebracht eine Spendenbox aufzustellen und den Spendenzweck auszuweisen. Als Problem wird auch gesehen, dass die Beleuchtung des Baumes aus ist, sobald die Parkplatzbeleuchtung abgeschaltet wird. Hier sollte – evtl. gemeinsam mit KSJ – über Abhilfe nachgedacht werden.

An alle wird die Bitte gerichtet, Bilder zusammenzutragen.

Für den nächsten lebendigen Adventskalender 2024 hat sich bereits der Schafberg für den 14.12.24 angemeldet.

zu **TOP 50.5 Finanzen**

Der Kontostand beträgt zum Jahresende 2023 5.565,21 EUR. Zuzüglich der Zuweisungen für 2024 beträgt der Kontostand 9.095,21 EUR.

Als Dankeschön für seine Unterstützung, wurde vom Ortsteilbürgermeister an den Hausmeister der Rautalschule ein Präsentkorb überreicht.

Als Ausgaben werden zum jetzigen Zeitpunkt geplant:

- Hosting der Internetseite
- 5 Stehtische (bspw. von IKEA) → ein Angebot hierzu holt Herr Sommer ein
- 2 Glühweinspender
- 50 Tassen

Herr Sommer erklärt sich bereit, das anzuschaffende oben aufgeführte Inventar privat unterzubringen, solange der OTR keine eigenen Möglichkeiten der Unterbringung hat. Bei einem Ausscheiden oder Wechsel des OTR wird das Inventar innerhalb des OTR weitergereicht.

Über weitere Ausgabenvorschläge soll in der kommenden OTR-Sitzung beraten werden.

zu **TOP 50.6 Schwerpunkte der Arbeit des OTR bis Juni 2024**

Februar – Einladung verschiedener Institutionen aus Zwätzen

März – Kandidaten zur Wahl sowohl des Stadtrates als auch des OTR

April – OB-Kandidaten sollen angesprochen und eingeladen werden

Mai – gemeinsame Wanderung

Juni –

zu **TOP 50.7 Schwerpunkte der Ortsentwicklung bis 2029 aus Sicht des OTR**

Ein Forderungskatalog für den Ortsteil soll aufgestellt und den OB-Kandidaten präsentiert werden.

„Bauen“

Betrifft insbesondere die Gebiete:

- Mönchsberg
- Drösel
- Oelste
- Institut
- TLLLR

Das Bauen soll „bürgerfreundlich“ erfolgen. Stadt und Umland sollten kooperieren. Räumlichkeiten für den Ortsteil Zwätzen in Form eines „Bürgerzentrums“ sollten bspw. auf der Vorbehaltsfläche im Oelste oder im derzeitigen Feuerwehrgerätehaus angedacht werden. Über einen Themenweg sollte nachgedacht werden.

„Wirtschaft“

Es wird über die Partner der Interessengemeinschaft (IG) Nord gesprochen.

„Energie“

Es wird darüber gesprochen, dass die Kläranlage die Abwärme nutzen soll und dass dies eine Zielstellung der IG Nord ist.

„Bildung“

Es wird darüber gesprochen, dass die Flächen der Endhaltestelle möglicherweise einer Schule vorbehalten bleiben sollen. Weiterhin wird über den Breitbandausbau sowie das Thema Smart City (bspw. WLAN-Ausbau) gesprochen.

„Soziale Teilhabe“

Sowohl das „Bürgerzentrum“ als auch der soziale Wohnungsbau wird diskutiert. Weiterhin mangelt es an der Entwicklung im Dienstleistungssektor (bspw. Post, Apotheke, Gastronomie).

„Verkehr“

Es werden folgende Themen besprochen:

- Ausbau der Wiesenstraße in Verbindung mit dem Ausbau des Kreisels
- Verlängerung der Straßenbahntrasse
- Nahverkehrsanbindung der Wohngebiete in Hanglagen
- Einbeziehung des Bahn-Haltepunktes Zwätzen in den Nahverkehr
- Ampelschaltung für den Straßenverkehr
- Park and Ride

„Jugend und Sport“

Es werden folgende Themen besprochen:

- Ausbau des Sportplatzes. Dieser soll einen Kunstrasenplatz erhalten.
- Ausbau der Wegbefestigung für derzeit unbefestigte Wege
- Unterstützung und Anreize für einen neuen, noch zu etablierenden Heimatverein bieten. Hier besteht die Herausforderung Interessenten zu finden.
- Unterstützung der Freiwilligen Feuerwehr
- Setzen einer Hülse für den Weihnachtsbaum
- Rahmenplan „Saale“
- Flächenentwicklung hinter dem Gewerbeobjekt der Fa. Batzner
- Räumlichkeiten für den OTR
- Schulungsangebote für Mitglieder des OTR
- Etablierung eines Tauschbaums
- Radwegeplan

zu TOP 50.8 Vorbereitung der Sitzung des Stadtrates am 24.01.2024 (Themen mit Zwätzener Bezug)

Änderungen der Satzungsänderung die Wahl des OTR betreffend (§ 4) werden vorgestellt. Als

Wahltermine sind angedacht:

- 26.05.24 Gemeinde-, Stadtrats-, Kreistagswahl, Wahl der Landräte, Oberbürgermeister, OTB, OTR
- 09.06.24 EU-Parlament; ggfs. sich ergebende Stichwahlen aus der Wahl vom 26.05.24

Es werden folgende Themen angesprochen:

- Bebauungsplan des Weingutes Kunitz
- Gründung und Beteiligung an der Klimaschutz GmbH Jena
- angespannter Wohnungsmarkt Jena
- Bürgerzentrum Winzerla

zu TOP 50.9 Sonstiges

- Eine Kranzniederlegung für die Opfer der NS-Zeit soll am 27.01.24 am Heinrichsberg erfolgen.
- Möglichkeiten der Beteiligung der Öffentlichkeit am Lärmaktionsplan
- Vorstellung eines Zwätzener Bürgers zur OB-Wahl
- Der Weg hinter der Spielothek ist insbesondere bei nasser Witterung sehr schlecht. Hier liegen Beschwerden der dort wohnenden Mieter vor. Sowohl KSJ als auch der Mängelmelder der Stadt sowie der Vermieter weisen die Verantwortung ab. Zunächst muss geklärt werden, wer Eigentümer der Zuwegung ist.