



Protokoll über die 10. Sitzung des Ortsteilrates Zwätzen

Termin: 11.06.2020, 19:00 Uhr
Ort: Aula der Staatlichen Grundschule „Am Rautal“,
Schreckenbachweg 3, 07743 Jena
Sitzungsleiter: Herr Dr. W. Kühner

Ortsteilrat (OTR):

A – anwesend E – entschuldigt abwesend

Dr. Kühner, Waldemar	Ortsteilbürgermeister (OTB)	A
Spira, Susanne	stellvertr. Ortsteilbürgermeisterin, Schriftführerin	A
Tischendorf, Marc	stellvertr. Ortsteilbürgermeister	A
Kirmse, Philipp	stellvertr. Schriftführer	A
Dittrich, Jens		A
Green, Birgit		E
Kleist, Ralf		A
Nitzsche, Thomas		A
Obst, Steffen		A
Dr. Weyhausen, Andreas		E
Dr. Wolff, Andreas		A

Gäste: Frau S. Zander (Straßenplanungsamt Jena), Herr L. Liebe (Leiter Fachdienst Stadtentwicklung Jena), Herr A. Jahn, Frau M. Pester (beide: Kulturlandschaft Zwätzen e. V.), Herr P. Gliesing (Kulturausschuss Jena), Frau B. Osdrowski (Frauenzentrum Towanda Jena e. V.)

Tagesordnung:

- 10.1 Feststellung der Tagesordnung
- 10.2 Freiraumplanung Heiligenberg
- 10.3 Verabschiedung der Niederschrift zur 9. Sitzung des Ortsteilrates
- 10.4 Abstimmung der Vorschläge zur Straßenbenennung im Wohngebiet „Am Oelste“ sowie zur Bezeichnung des „Kammergutes Zwätzen“
- 10.5 Abstimmung der Standorte von Hundekotbehältern in Zwätzen
- 10.6 Finanzen
- 10.7 Information über Gespräche des Ortsteilbürgermeisters Zwätzen mit dem Dezernat Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt Jena
- 10.8 Vorbereitung der 12. Sitzung des Stadtrates am 17.06.2020
- 10.9 Sonstiges



Inhalt:

zu 10.1: Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird per Beschluss in ihrer Reihenfolge geändert und um den neuen Tagesordnungspunkt 10.4 (Straßenbenennung „Am Oelste“ und „Kammergut Zwaetzen“) ergänzt.

Der OTR weist den OTB auf den generell zu großen Umfang der Tagesordnung hin, welche innerhalb eines vertretbaren zeitlichen Sitzungsrahmens und unter Berücksichtigung notwendiger Diskussionen und Abstimmungen nicht realisierbar ist. Besonders aufgrund der momentanen Corona-Auflagen sollte die Länge der Tagesordnung an den zeitlichen Rahmen angepasst und entsprechend gekürzt werden.

(Ja-Stimmen: 9, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 0).

zu 10.2: Freiraumplanung Heiligenberg

Vertreter der Stadtverwaltung Jena, Frau Zander und Herr Liebe, informieren den OTR anhand einer Präsentation über die geplante Gestaltung der Flächen unterhalb des Heiligenberges. Diese wird im Rahmen des Forschungsfeldes „Green Urban Labs“ des Forschungsprogrammes „Experimenteller Wohnungs- und Städtebau“ durch das BMI gefördert und soll der Schaffung von „Urbanen Klimaoasen“ zur Verbesserung der Lebensqualität dienen. Das Vorhaben soll in zwei Bauabschnitten (BA) realisiert werden: der 1. BA beinhaltet das Pflanzen von Bäumen und Aufstellen von Bänken (u. a. am „Sachsengrab“) und soll in 2020 fertig gestellt werden; der 2. BA beinhaltet die Errichtung eines Rad-Fuß-Weges, sieht den Bau eines Spielplatzes vor und soll lt. anwesender Vertreter der Stadtverwaltung frühestens 2022 begonnen werden. Der Rad-Fuß-Weg soll auf Höhe des abzureißenden Silos in den Michael-Häußler-Weg münden, welcher wiederum bis zum „Sachsengrab“ befestigt werden soll.

Herr Nitzsche und Herr Obst drücken ihr Unverständnis gegenüber der angedachten Maßnahmen aus. Nachdem damals im Zuge der Planung des „Wohngebietes beim Mönchenberge“ (B-Zw 05) einer Verkleinerung der Baufläche (Geltungsbereich von ca. 3,7 ha und einer überbaubaren Grundstücksfläche von ca. 13.900 m²) und einer Verringerung der Geschosshöhen (4-5 Geschosse) durch die Stadtverwaltung nicht zugestimmt wurde, sollen nun Grünordnungsmaßnahmen und Investitionen von mindestens 110.000,00 € mit Verweis auf den Naturschutz getätigt werden.

Der OTR weist erneut auf die Problematik von zurückgelassenem Abfall und widerrechtlich angelegten Feuerstellen im Umkreis des Heiligenberges und zumeist innerhalb des Naturschutzgebietes hin. Dabei stellen insbesondere Glasscherben und Verpackungen, die nicht auf natürlichem Weg abgebaut werden können eine erhebliche Umweltverschmutzung dar. In diesem Kontext wird auch die Pflege des geplanten „Aussichtspunktes“ oberhalb der Wiesenfläche kritisch bemerkt.

Kritik wird vom OTR weiterhin am geplanten Standort des neuen Spielplatzes geübt. Zwar wurde dieser in Verbindung mit der Errichtung des „Wohngebietes beim Mönchenberge“ vorgesehen, nun jedoch - verbunden mit der dazugehörigen Geräuscentwicklung - in einem anderen Wohnbereich errichtet.



Auf Anfrage des OTR werden lt. anwesender Vertreter der Stadtverwaltung sämtliche neu aufzustellende Sitzgelegenheiten als Stahl-Holzkonstruktion ausgeführt, da diese als sehr robust gelten und sich gut in das Landschaftsbild einfügen.

Des Weiteren unterliegen alle im Planungsgebiet befindliche Obstbäume einer natürlichen Entwicklung und sollen keinen gesonderten Pflegemaßnahmen, wie das Verschneiden der Äste unterzogen werden.

Herr Jahn (Vorsitz Kulturlandschaft Zwätzen e.V.) erkundigt sich nach dem geplanten Aufstellort einer neuen Bank am Sachsengrab, da dort durch den Verein bereits Sitzgelegenheiten aufgestellt wurden. Es folgt ein persönliches Gespräch zwischen Herrn Jahn und Frau Zander im Anschluss der Sitzung.

zu 10.3: Verabschiedung der Niederschrift zur 9. Sitzung des Ortsteilrates

Das Protokoll der 9. Sitzung des Ortsteilrates vom 13.05.2020 wird mehrheitlich beschlossen

(Ja-Stimmen: 8, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 1).

zu 10.4: Abstimmung der Vorschläge zur Straßenbenennung im Wohngebiet „Am Oelste“ sowie zur Bezeichnung des „Kammergutes Zwätzen“

Die schriftliche Stellungnahme der AG Straßennamen der Stadtverwaltung Jena und deren überwiegende Ablehnung der, durch den Kulturlandschaft Zwätzen e. V. (kurz: Verein) und Ortsteilrat Zwätzen erarbeiteten Vorschlägen wird mehrheitlich kritisiert. Nach einem Gespräch zwischen dem OTB und dem Vereinsvorstand am 02.06.20 fand auf Wunsch des Vereines ein zweiter Termin zwischen Frau Spira und dem Vereinsvorstand am 08.06.20 statt. Infolge dessen wurden die Namensvorschläge nochmals überarbeitet und zwei Frauennamen eingearbeitet.

In der Sitzung des OTR am 11.06.2020 werden die folgenden Bezeichnungen einstimmig beschlossen: Elisabeth-von-Thüringen, Christiane-Vulpius, Karl-von-Zinzendorf, Wolfgang-Ratke, Heinrich-Moritz-von-Berlepsch (-Straße) sowie „Kammergut Zwätzen“. Infolge der OTR-Sitzung werden diese Bezeichnungen durch den OTB zeitnah an die AG Straßennamen übermittelt und dort geprüft, bevor der Kulturausschuss des Stadtrates Jena in seiner nächsten Sitzung darüber abstimmen wird.

(Ja-Stimmen: 9, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 0).

zu 10.5: Abstimmung der Standorte von Hundekotbehältern in Zwätzen

Der durch den OTB mit dem KSJ bereits vereinbarte Termin am 16.06.20 um 11:00 Uhr zur Ortsbegehung und Absprache potenzieller Behälteraufstellorte wird nach Aufforderung des OTR neu vereinbart, um die Teilnahme interessierter Ortsteilräte zu ermöglichen. Der neue Termin wird dem Ortsteilrat rechtzeitig mitgeteilt; Frau Spira und Herr Nitzsche erklären vorab ihre verbindliche Teilnahme an der Begehung. Weitere Inhalte zu diesem TOP werden aus Zeitgründen auf die nächste Sitzung am 08.07.2020 vertagt.

zu 10.6: Finanzen

Der TOP wird aus Zeitgründen auf die nächste Sitzung am 08.07.2020 vertagt.



zu 10.7: Information über Gespräche des Ortsteilbürgermeisters Zwätzen mit dem Dezernat Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt Jena

Der TOP wird aus Zeitgründen auf die nächste Sitzung am 08.07.2020 vertagt.

zu 10.8 Vorbereitung der 12. Sitzung des Stadtrates am 17.06.2020

Der TOP wird aus Zeitgründen auf die nächste Sitzung am 08.07.2020 vertagt

zu 10.9 Sonstiges

Der TOP wird aus Zeitgründen auf die nächste Sitzung am 08.07.2020 vertagt.

Nächste Sitzungstermine des Ortsteilrates Zwätzen:

Datum: 09.09.2020 ab 19:00 Uhr
Ort: wird rechtzeitig bekannt gegeben

Datum: 07.10.2020 ab 19:00 Uhr
Ort: wird rechtzeitig bekannt gegeben

Datum: 11.11.2020 ab 19:00 Uhr
Ort: wird rechtzeitig bekannt gegeben

Zu den Sitzungen und Veranstaltungen des Ortsteilrates Zwätzen sind alle interessierten Bürgerinnen und Bürger herzlich eingeladen!

Bitte beachten Sie bei der persönlichen Teilnahme an unseren Veranstaltungen stets die Vorschriften der Thüringer Verordnung zur Fortentwicklung der erforderlichen Maßnahmen zur Eindämmung der Ausbreitung des Corona-Virus SARS-CoV-2 in seiner jeweils gültigen Fortschreibung. Vielen Dank.

gez. Dr. Waldemar Kühner
Ortsteilbürgermeister

gez. Susanne Spira
Schriftführerin

gez. Philipp Kirmse
stellv. Schriftführer