



## Protokoll über die 16. Sitzung des Ortsteilrates Zwätzen

**Termin:** 20.01.2021, 19:00 Uhr

**Ort:** Online Zoom Meeting,

**Sitzungsleiter:** Herr Dr. W. Kühner

<b>Ortsteilrat:</b>		A – anwesend E – entschuldigt abwesend
Dr. Kühner, Waldemar	Ortsteilbürgermeister	A
Spira, Susanne	stellvertr. Ortsteilbürgermeisterin, Schriftführerin	E
Tischendorf, Marc	stellvertr. Ortsteilbürgermeister	E
Kirmse, Philipp	stellvertr. Schriftführer	A
Dittrich, Jens		A
Dieter, Kujat		A
Obst, Steffen		A
Pikarski, Ina		A
Sommer, Dirk		A
Dr. Weyhausen, Andreas		A
<b>Gäste:</b>		
Andreas Wolff, Ben Wolfermann		

### Tagesordnung

- 15.1 Feststellung der Tagesordnung
- 15.2 Verabschiedung der Niederschrift zur 14. Sitzung des OTR am 04.11.2020
- 15.3 Stadtrat Jena, Beschlussvorlage „Wiederaufnahme des Buspendelbetriebes ins Wohngebiet Himmelreich mit der neuen Linie 42 des Jenaer Nahverkehrs“, Einreicher OTB Zwätzen
- 15.4 Bebauungsplan „Kreuzgasse Zwätzen“
- 15.5 Vorbereitung der Sitzung des Stadtrates am 27. / 28. 01.2021 (Themen mit Zwätzener Bezug: ggf. Haushaltssicherungskonzept, Kindertagesstättenbedarfsplan)
- 15.6 Sonstiges



## Inhalt:

### zu TOP 15.1: Feststellung der Tagesordnung

Der Tagesordnung zur 16. Sitzung wurde von den Anwesenden zugestimmt.

### zu TOP 15.2: Niederschrift zur 14. Sitzung des OTR am 04.11.2020

Das Protokoll zur 14. Sitzung des Ortsteilrates am 04.11.2020 wurde einstimmig mit der vorgeschlagenen Änderung akzeptiert.

### zu TOP 15.3: Stadtrat Jena, Beschlussvorlage „Wiederaufnahme des Buspendelbetriebes ins Wohngebiet Himmelreich mit der neuen Linie 42 des Jenaer Nahverkehrs“, Einreicher OTB Zwätzen

Das Ergebnis der Untersuchung für eine Lösung für das Wohngebiet "Himmelreich" wurde erklärt. Der Nahverkehr nannte eine neue Bus Linie 42 als die beste Lösung. Der Beschluss sieht vor innerhalb der Woche einen stündlichen Buspendelbetrieb. Die zusätzlichen Kosten für diese Lösung stünden bei ca. 300.000€. Daraufhin wurden Anpassungen vorgenommen, ein Stundentakt soll weiterhin aufrecht erhalten werden, die Busse der JES-Verkehrsgesellschaft sollen weiterhin fahren. Die Buslinie endet mit dem zweigleisigen Ausbau der Straßenbahn bis zum Himmelreich. Dazu gab es zwei Argumente, andere Ortsteile sind ebenso wenig angeschlossen wie der Ortsteil Zwätzen und dass diese Linie keine große Auslastung hätte. Der OTR erwidert dem, dass es einen Bedarf gäbe und betont dass dies nur eine temporäre Lösung wäre, diese Gelder somit nur auf eine bestimmte Zeit zu wären. Der Ortsteilrat bekräftigt weiterhin den Änderungsvorschlag, welcher vom OTB in den Stadtrat eingebracht wird. Der Ortsteilrat möchte noch einmal hervorheben, dass der Straßenbahnausbau weiterhin verfolgt wird, um den wachsenden Stadtteil gut zu erschließen.

### zu TOP 15.4: Bebauungsplan „Kreuzgasse Zwätzen“

Durch die Wohnbauflächenkonzeption des letzten Jahres wurde die Wiesenfläche an der Kreuzgasse eingeordnet in eine zusätzliche Vorbehaltsfläche für den Wohnungsbau. Dort könnten Einfamilien- Zweifamilienhäuser entstehen. Ein Investor möchte dort ein Bebauungsverfahren einleiten. Behörden stellen weitere Prüfungen der Fläche an. Wenn diese zu Gunsten des Projektes ausfallen, soll dieser Entwurf soll dem Ortsteilrat vorgestellt werden. Der OTR steht einer mögliche Bebauung kritisch gegenüber und möchte diese Natur erhalten, da diese Fläche zu den Naherholungszielen für den Ortsteil Zwätzen zählt.

### zu TOP 14.7: Vorbereitung der Sitzung des Stadtrates am 27. / 28. 01.2021 (Themen mit Zwätzener Bezug: ggf. Haushaltssicherungskonzept, Kindertagesstättenbedarfsplan

Der Ortsteilrat wurde über das Haushaltssicherungskonzept der Stadt Jena informiert, in diesem sollen Ausgaben eingespart und Einnahmen erhöht werden. Demnach sollen Einsparungen stattfinden bei dem Pro Kopf Geld für Schüler und KiTa Kinder. Dies wird Zwätzener Kitas betreffen. Zusätzlich werden die Hebesätze und Kita Gebühren erhöht.



Die Projekte der Prioritätenliste der Investitionen der Stadt Jena wurde angepasst, in Zwätzen wurden die verkehrsbezogenen Projekte vorgezogen. Das neue Gerätehaus der freiwilligen Feuerwehr wurde ebenfalls vorgezogen.

#### zu TOP 14.8: Sonstiges

- Das Ernennen eines weiteren Nachrückers steht weiterhin aus
- Sobald die Rowena-Morse-Straße freigegeben wurde, möchte der OTR den Baustellenverkehr von der Leibnizstraße wegführen.
- Über die Sicherheit des Baustellenverkehrs in der Leibnizstraße wurde diskutiert, mögliche Maßnahmen werden an die Zuständigen weitergeleitet.
- Die Sicherheit der Verkehrswege wurde weiter angebracht, es wurde über mögliche Maßnahmen gesprochen, wie weitere Markierungen, Schilder und Vorkehrungen. Entsprechende Gespräche mit den zuständigen Personen werden ersucht. Der OTR wünscht sich eine Vorort Begehung der kritischen Stellen.
- Am Heiligenberg wurde eine Umfrage zu einer 30er Zone im Wohngebiet durchgeführt, die vorläufige Auswertung sieht einen sehr großen Zuspruch zu diesem Vorhaben

#### **Nächste Sitzungen des Ortsteilrates Zwätzen:**

Datum: 17.02.2021 ab 19:00 Uhr

Ort: Der Veranstaltungsort wird rechtzeitig bekannt gegeben.

Datum: 17.03.2021 ab 19:00 Uhr

Ort: Der Veranstaltungsort wird rechtzeitig bekannt gegeben.

Zu allen Sitzungen des Ortsteilrates Zwätzen sind alle interessierten Bürgerinnen und Bürger herzlich eingeladen!

---

gez. Dr. Waldemar Kühner  
Ortsteilbürgermeister

gez. Philipp Kirmse  
stellvertr. Schriftführer