



Protokoll über die Beratung des Ortsteilrates Zwätzen

Termin: 02.04.2019, 19.00 Uhr
Ort: K&B Verkehrs-Bildungs GmbH, Naumburger Straße 141
Sitzungsleiter: Herr Dr. Kühner

Teilnahme:

Ortsteilrat						
Herr	Dr. Kühner	A		Herr	Nitzsche	A
Frau	Böttcher	A		Herr	Obst	A
Herr	Jahn	E		Frau	Schmidt	A
Herr	Kleist	A		Herr	von der Gönne	A
Herr	Kujat	E		Herr	Wolff	A
Frau	Mill	A				
Gäste						
Hr.	Christian Gerlitz	Bürgermeister und Dezernent Für Stadtentwicklung & Umwelt				
Fr.	Susanne Spira	Kandidatin für die Ortsteilratswahl, Anwohnerin aus dem historischen Ortskern				
Hr.	Mark Tischendorf	Kandidat für die Ortsteilratswahl, Anwohner aus dem Philosophenviertel				
Hr.	Dr. Andreas Weyhausen	Kandidat für die Ortsteilratswahl, Stellvertretend für die „Kinderbude“ und als Anwohner aus dem Himmelreich				
		verschiedene Anwohner aus dem Ortskern und dem Philosophenviertel				

Tagesordnung zur 56. Ortsteilratssitzung

- 56.1 Verabschiedung des Protokolls zur 55.Sitzung des OTR am 13.03.2019
- 56.2 Stadtentwicklung in Zwätzen
- 56.3 Beschlussvorlage SPD und CDU „Ortsteile stärken“
- 56.4 Beschlussvorlage Ortsteilbürgermeister: Bürgerversammlung am 02.05.2019
- 56.5 Sonstiges

zu Top 56.2: Stadtentwicklung in Zwätzen

Die Auslage des 5. Entwurfs zum Bebauungsplan „Zwätzen-Nord“ wird nicht mehr in dieser Legislatur erfolgen. Dezernent Gerlitz rechnet eher damit, dass die entsprechenden Gremien

nach der Wahl am 26.05.2019 frühestens im Herbst wieder arbeitsfähig sind.

Die Anbindung der Leibnizstraße wird demnächst erfolgen, da die Unternehmensgruppe Drösel mit der Erschließung der Darjes-Straße beginnen möchte.

Eine Nutzung des Wirtschaftsweges, der parallel zur Bahnlinie in Richtung Naumburg verläuft, wird derzeit durch KSJ geprüft. Damit würden sich kürzere Wege und vor allem sicherere Wege von den Wohngebieten zum Sportplatz ergeben können. Notwendig wird zusätzlich die Anbindung an das Philosophenviertel, wobei hierfür eine Stück privaten Grundes des aktuellen Eigentümers, der Firma Drösel, benötigt wird.

Die Errichtung von zweigeschossigen Flachbauten am westlichen Rand des „Alten Gut Zwätzen“ ist festgeschrieben und es gibt keine Änderungsmöglichkeit mehr. Seitens des Dezernates liegen auch keine denkmalschutztechnischen Belange vor. Zusätzlich läge dieser Bereich auch nicht im Sanierungsgebiet des historischen Ortskernes.

Dem Bau und der gleichzeitigen Anhebung des Kreisverkehrs Brückenstraße/Wiesenstraße hat das Land Thüringen vor kurzem zugestimmt. Herr Gerlitz möchte während seiner Amtszeit das Projekt zur Baureife gelangen lassen – dies sei sein Anspruch!

Zur illegalen Abholzung am Schafberg konnte Herr Gerlitz mitteilen, dass an den Eigentümer eine Anordnung zur Wiederherstellung ergangen sei.

zu Top 56.1: Verabschiedung des Protokolls zur 55.Sitzung des OTR am 13.03.2019

Das Protokoll wird nach Datumsänderung im Punkt „55.6...“ auf den 20.03.2019 einstimmig mit 9 – 0 – 0 bestätigt.

zu Top 56.3: Beschlussvorlage SPD und CDU „Ortsteile stärken“

Die von den beiden o.g. Fraktionen eingebrachte Beschlussvorlage zielt auf eine bessere und engere Zusammenarbeit mit den Vertretern der Ortsteilräte ab. Dabei geht um frühzeitige und umfassende Beteiligung, einfachere Verwendung des Ortsteilbudgets sowie der Einbeziehung des Ortsteilrates bei der Vergabe von Mittel aus dem Bürgerhaushalt.

zu Top 56.4: Beschlussvorlage Ortsteilbürgermeister: Bürgerversammlung am 02.05.2019

Der Ortsteilbürgermeister beantragt eine Bürgerversammlung am 02.05.2019 in der Rautalschule. Grund hierfür sind die anstehenden Kommunalwahlen am 26.05.2019. Nach terminlicher Abstimmung wird dem Antrag mit 8 – 0 – 0 Stimmen zugestimmt und das Datum auf den

07.05.2019 um 19:00

festgelegt.

Zu dieser Veranstaltung wird der aktuelle Ortsteilbürgermeister Rechenschaft über die Arbeit des Ortsteilrates in den vergangenen 5 Jahren ablegen. Weiterhin werden sich die neuen Kandidaten vorstellen.

zu **Top 56.5:** „Prüfauftrag zur verbesserten ÖPNV-Erschließung im Wohngebiet
Himmelreich“

Die Beschlussvorlage zur zeitnahen direkten Anbindung des Wohngebietes Himmelreich an den ÖPNV soll am 08.05.2019.vom Oberbürgermeister in den Stadtrat eingebracht werden.

zu **Top 56.6: Sonstiges**

Der Kulturlandschaftsverein hat aus dem diesjährigen Budget schon Mittel beantragt. Eine anteilige Bewilligung erfolgt mit 8 – 0 – 0 Stimmen.

Nächste Sitzung des Ortsteilrates:

Dienstag, 07.05.2019, 17:30 Uhr

Ort: Aula Rautalschule, Schreckenbachweg

gez. Dr. Waldemar Kühner
Ortsteilbürgermeister

gez. Thomas Nitzsche
Schriftführer