



## Protokoll über die Beratung des Ortsteilrates Zwätzen

**Termin:** 09.05.2018, 19.00 Uhr  
**Ort:** K&B Verkehrs-Bildungs GmbH, Naumburger Straße 141  
**Sitzungsleiter:** Herr Dr. Kühner

### Teilnahme:

Ortsteilrat		
Herr Dr. Kühner	X	
Frau Böttcher	X	
Herr Jahn	E	
Herr Kleist	X	
Herr Kujat	X	
Frau Mill	X	
		Herr Nitzsche X
		Herr Obst X
		Frau Schmidt X
		Herr von der Gönne X
		Herr Wolff X
Gäste		
Herr Dr. Weynhausen	Stellvertretend für die „Kinderbude“ und als Anwohner aus dem Himmelreich	

### Tagesordnung zur 46. Ortsteilratssitzung

- 46.1 Verabschiedung des Protokolls zur Sitzung am 11.04.2018
- 46.2 Auswertung OB-Wahl
- 46.3 Große Anfrage der Stadtratsfraktion Bündnis 90 / Die Grünen „Herausforderungen und Potenziale in der Planung Jena-Nord“
- 46.4 Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Stadt Jena
- 46.5 Vorbereitung der Bürgerversammlung am 20.06.2018 zum 5. Entwurf des Bebauungsplanes „Zwätzen-Nord“
- 46.6 Unterstützung der 800-Jahr-Feier Lößstedt
- 46.7 Sonstiges

#### zu Top 46.1: Protokollkontrolle

Im Protokoll wird mit 10 – 0 – 0 bestätigt und geht nun in die Veröffentlichung.

#### zu Top 46.2: Auswertung OB-Stichwahl 2018

Mit dem neuen Oberbürgermeister Dr. Thomas Nitzsche (FDP) erhofft sich der OTR Zwätzen eine gute und konstruktive Zusammenarbeit. Für die zweite Jahreshälfte ist eine Einladung des Stadtoberhauptes nach Zwätzen vorgesehen. In welchem (öffentlichen) Rahmen, ist derzeit noch offen.

#### zu Top 46.3: Große Anfrage der Stadtratsfraktion „Bündnis 90/Die Grünen“

## **„Herausforderungen und Potenziale in der Planung Jena-Nord“**

Der Ortsteilbürgermeister informiert über den enormen Umfang der Großen Anfrage und deren Beantwortung durch die Stadtverwaltung. Aus dem vorliegenden Datenmaterial müssen nunmehr die konkreten Herausforderungen und Potenziale für Jena-Nord herausgearbeitet und in strategische Ziele überführt werden. Der OTB stellt weiterhin fest, dass die Antworten auf die Anfrage stellenweise nicht korrekt sind. So sind z.B. falsche/ abweichende Angaben bei der Bevölkerungsentwicklung aufgefallen. Zur nächsten Stadtratssitzung wird der OTB Dr. Kühner darauf eingehen und nach den Schlussfolgerungen/ Rückschlüssen aus diesem umfangreichen Papier fragen. Parallel wird er auch die Vorstellungen des OTR einbringen.

### **zu Top 46.4: Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Stadt Jena**

Der vorliegende Entwurf des Flächennutzungsplanes für den Ortsteil Zwätzen wird abschließend diskutiert und ihm mit 10-0-0 Stimmen zugestimmt..

### **zu Top 46.5 Vorbereitung der Bürgerversammlung am 20.06.2018 zum 5. Entwurf des Bebauungsplanes „Zwätzen-Nord“**

Die Koordinierungsgruppe (KooG) hat zuletzt im Februar 2018 getagt. Grund hierfür waren zwischenzeitliche Terminengpässe durch die OB-Wahlen und deren Vorbereitung seitens der Vertreter der Stadtverwaltung. Aus diesem Grund ist nach heutigem Stand noch nicht sicher, ob die Bürgerversammlung noch vor oder doch erst nach der Sommerpause stattfinden wird. Für diesen Termin öffentlichen Termin ist die Vorstellung des Konzeptes zu Bebauung der restlichen Flächen im Philosophenviertel avisiert. Eine Bekanntmachung dazu erfolgt rechtzeitig über verschiedene Wege/Medien.

Am 17.05.2018 findet sich die KooG zu ihrer nächsten Sitzung zusammen und berät über den weiteren Verlauf der Koordinierungsrunden.

### **zu Top 46.6 Unterstützung der 800-Jahr-Feier Löbstedt**

An der 800-Jahr-Feier unseres benachbarten Ortsteiles Löbstedt wird sich der OTR mit einer finanziellen Unterstützung zur Ausgestaltung beteiligen. Weitere Hilfestellung wurde angeboten jedoch nicht benötigt. Die gastgebenden Löbstedter freuen sich vom 01.06. bis 03.06.2018 auf zahlreiche Besucher - auch aus Zwätzen.

### **zu Top 46.7 Sonstiges**

Nach langer Wartezeit sind nunmehr durch KSJ zwei neue Schaukästen aufgestellt worden:

- Der verschlissene Schaukasten in der Heiligenbergsiedlung wurde ersetzt.
- Der zweite wurde an der Bushaltestelle Carl-Orff-Straße, Ecke Lortzingweg, neu errichtet.

Auf Anregung des OTR wurden nun in der Carl-Orff-Straße fünf Kurzzeitparkplätze umgesetzt. Weiterhin soll geprüft werden, inwieweit sich die brachliegende Fläche im Bereich Carl-Orff-Straße/Ecke Naumburger Straße als zusätzliche Stellflächen (um)nutzen lässt.

Eine Geschwindigkeitsbegrenzung unter das aktuell vorhandene Maß ist in der Naumburger Straße/ Höhe Himmelreich nicht vorgesehen. Vorstellbar ist das Errichten einer Mittelinsel im

Einmündungsbereich, um dort das verkehrswidrige und lärm erhöhende Überholen zu vermeiden.

An der Brückenstraße werden in unmittelbare Nähe zum kleinen Parkplatz gegenüber des SV Jena-Zwätzen zwei Ebereschen gepflanzt.

Zu den Rodungsarbeiten auf den Grünflächen am Schafberg gab es zwischenzeitlich eine Anhörung des Eigentümers und der ausführenden Firma. Beide äußerten sich jedoch nicht dazu. Welche rechtlichen Schritte nun mit welchen Konsequenzen zu erwarten sind, belibt abzuwarten.

Der Verbindungsweg zwischen dem Philosophenviertel und der Brückenstraße bleibt weiterhin geschlossen. Weder Eigentümer, Stadtverwaltung noch die Stadtwerke (für die Zeit der Umleitung während der Verlegung der Fernwärmeleitung in der Nietzsche-Straße) wollten die Haftung für diesen dann öffentlich nutzbaren Raum übernehmen.

### **Nächste Sitzung des Ortsteilrates:**

Dienstag, 19.06.2018, oder Donnerstag, 21.06.2018, 19:00 Uhr

Ort: K&B Verkehrs-Bildungs GmbH, 07743 Jena-Zwätzen, Naumburger Straße 141

### **Tagesordnung:**

- 47.1 Protokollkontrolle
- 47.2 Auswertung der Wahl hauptamtlicher Beigeordneter
- 47.3 Vorbereitung der Bürgerversammlung am 26.06.2018 zum 5. Entwurf des Bebauungsplanes „Zwätzen-Nord“
- 47.4 Höhepunkte und Ereignisse in Zwätzen bis zum Jahresende 2018
- 47.5 Sonstiges

gez. Dr. Waldemar Kühner  
Ortsteilbürgermeister

gez. Thomas Nitzsche  
Schriftführer