



# Protokoll über die Beratung des Ortsteilrates Zwätzen

**Termin:** 05.12.2018, 19.00 Uhr  
**Ort:** K&B Verkehrs-Bildungs GmbH, Naumburger Straße 141  
**Sitzungsleiter:** Herr Dr. Kühner

## Teilnahme:

Ortsteilrat			
Herr Dr. Kühner	A	Herr Nitzsche	A
Frau Böttcher	E	Herr Obst	E
Herr Jahn	E	Frau Schmidt	A
Herr Kleist	E	Herr von der Gönne	A
Herr Kujat	A	Herr Wolff	A
Frau Mill	A		
Gäste			
Hr. Dr. Weyhausen	Stellvertretend für die „Kinderbude“ und als Anwohner aus dem Himmelreich		
Fr. Spira	Anwohnerin aus dem Ortskern		
Hr. Weber	Anwohner aus dem Ortskern		

## Tagesordnung zur 52. Ortsteilratssitzung

- 52.1 Protokollkontrolle zur 51.Sitzung am 07.11.2018
- 52.2 Baufortschritt „Rosepark im Atrium 105“  
Gast: Herr Schmeißer, Projektleiter der ZEH Ziegelmontagebau GmbH
- 52.3 Vorbereitung Zwätzener Weihnachtsmarkt 2018
- 52.4 Geschehen in Zwätzen
- 52.5 Beschlussvorlage SPD-Fraktion „Jenaer Ortsteile stärken“
- 52.6 Sonstiges

### zu Top 52.1: Protokollkontrolle zur 51.Sitzung am 07.11.2018

Das Protokoll wird mit 6 – 1 – 0 bestätigt und geht nun in die Veröffentlichung. Die Stimmenthaltung wurde mit der Nichtteilnahme an der letzten Sitzung begründet.

#### zu **Top 52.2: Baufortschritt „Rosepark im Atrium 105“**

Herr Schmeißer, Projektleiter der ZEH Ziegelmontagebau GmbH, musste seine Teilnahme und die entsprechenden Ausführungen leider kurzfristig krankheitsbedingt absagen. Ein neuer Termin ist für das Frühjahr 2019 geplant.

#### zu **Top 52.3: Vorbereitung Zwätzener Weihnachtsmarkt 2018**

Die inzwischen 5. Auflage des Zwätzener Weihnachtsmarktes findet am 08.12.2018 statt. Einige Interessenten haben sich angemeldet, um mit ihren Ständen den Markt zu beleben und zu unterstützen. Der Auf- und Abbau erfolgt jeweils vormittags ab 10:00 und ist final organisiert. Die Ortsteilrätinnen und Ortsteilräte werden wieder mit vor Ort sein und stehen neben der Veranstaltung auch zu Gesprächen mit den Bürgerinnen und Bürgern sehr gern zur Verfügung. Der Ortsteilrat beschließt den Kauf eines Weihnachtsmannkostüms zur alljährlichen Ausstattung mit 7 – 0 – 0.

#### zu **Top 52.4: Geschehen in Zwätzen**

Die aktuelle Verkehrssituation beschäftigt den Ortsteilrat fast täglich. Schlussfolgernd aus den angetragenen Hinweisen, Fragen und Sorgen der Bürgerinnen und Bürger aus unserem Ortsteil, wird es am 13.12.2018 eine Vorortbegehung mit dem Fachdienstleiter Verkehrsorganisation, Herrn Apelt, geben. Hierbei geht es vorrangig um die Besichtigung von Gefahrenstellen, wie etwa dem Zugang zum Sportplatz in der Brückenstraße. Der OTR Zwätzen hat dazu bereits Vorschläge eingebracht – zwei Fußgängerüberwege im Bereich Fleischerei Schmidt und direkt vor dem Sportplatz - und erwartet die Prüfung und Umsetzung dieser Möglichkeiten. Weiterhin muss die Beschilderung im Zusammenhang mit der Umleitung dringend geprüft und korrigiert werden.

Der Ortsteilbürgermeister wird im Stadtrat eine Anfrage einbringen, die sich auf die Verlängerung des Schienenersatzverkehrs bis in das Himmelreich bezieht. Zuvor erfolgt eine Abstimmung mit der Geschäftsführung der Jenaer Nahverkehr GmbH. In eine der nächsten Ortsteilratssitzungen wird dazu Herr Andreas Möller, Geschäftsführer der Jenaer Nahverkehr GmbH und der JES Verkehrsgesellschaft mbH, eingeladen.

#### zu **Top 52.5: Beschlussvorlage SPD-Fraktion „Jenaer Ortsteile stärken“**

Die Stadtratsvorlage der SPD-Fraktion im Jenaer Stadtrat wird durch den Ortsteilrat Zwätzen unterstützt. Sie sieht vor, dass die Ortsteile, vertreten durch ihre Ortsteilräte, mehr Unterstützung bzgl. wesentlicher Bauvorhaben bekommen. Weiterhin sollen die Ortsteilräte eine größere Flexibilität im Umgang mit Investitionen aus ihrem Ortsteilbudget erhalten und in die Mittelvergabe des Bürgerhaushaltes verbindlich eingebunden werden.

#### zu **Top 52.6: Sonstiges**

Die Einzelhandelsstudie 2025 liegt vor und gibt entsprechende Hinweise zur aktuellen Situation und der Perspektive in Jena. Für den Einzugsbereich Nord wird das Angebot als ausreichend erachtet. Lediglich kleinere Geschäfte sollten das Angebot ergänzen. Der Ortsteilrat sieht diese Einschätzung als kritisch an, da die Anzahl der neu zu errichtenden Wohnungseinheiten zu einem starken Zuwachs der Bevölkerung führen wird. Als empfehlenswert werden u.a. Drogerien oder Apotheken angesehen. Die Mitglieder des OTR

werden diesen Sachverhalt weiterhin kritisch betrachten und an entsprechender Stelle auch eigene Vorschläge oder Hinweise ein- bzw. vorbringen.

Für die neuen Schaukästen werden noch passende Schriftzüge angefertigt und angebracht.

Im Jahr 2019 sind folgende Sitzungstermine für den Ortsteilrat Zwätzen geplant:

### **Ortsteilratssitzungen**

17.01.2019	03.04.2019	26.06.2019	30.10.2019
13.02.2019	30.04.2019	28.08.2019	27.11.2019
13.03.2019	29.05.2019	25.09.2019	

### **Nächste Sitzung des Ortsteilrates:**

Termin: Donnerstag, 17.01.2019, 19:00 Uhr

Ort: K&B Verkehrs-Bildungs GmbH, Naumburger Straße 141

### **Tagesordnung:**

- 53.1 Teilnahme des Jenaer Oberbürgermeisters, Herr Dr. Thomas Nitzsche, an der Sitzung des OTR Zwätzen:
  - Vorstellung der kurz- und mittelfristigen Schwerpunkte des OBs für Jena und Zwätzen
  - Diskussion mit dem OTR
  - Diskussion mit anwesenden Bürgerinnen und Bürgern
- 53.2 Verabschiedung des Protokolls zur 52. Sitzung des OTR am 05.12.2018
- 53.3 Schwerpunkte und Termine des OTR im Jahr 2019
- 53.4 Schlussfolgerungen aus der Vorortbegehung mit dem Fachdienst Verkehr in Zwätzen am 13.12.2018
- 53.5 Sonstiges

gez. Dr. Waldemar Kühner  
Ortsteilbürgermeister

gez. Thomas Nitzsche  
Schriftführer