

Protokoll über die Beratung des Ortsteilrates Zwätzen

Termin: 05.12.2017, 19.00 Uhr
Ort: Gastraum SV Jena-Zwätzen
Sitzungsleiter: Herr Dr. Kühner

Teilnahme:

Ortsteilrat		
Herr Dr. Kühner	X	
Frau Böttcher	E	
Herr Jahn	E	
Herr Kleist	X	
Herr Kujat	X	
Frau Mill	X	
Herr Nitzsche	X	
Herr Obst	X	
Frau Schmidt	X	
Herr von der Gönne	X	
Herr Wolff	X	
Gäste		
Herr Bretschneider		Vorsitzender Koordinierungsgruppe „Zwätzen Nord“
Herr Felbl		Anwohner aus Zwätzen
Herr Sömmering		Anrainer am Heiligenberg

Tagesordnung zur 41. Ortsteilratssitzung

- 41.1 Protokollkontrolle
- 41.2 Bautätigkeiten der Wohnungsbaugenossenschaft „Aufbau“ Gera eG in Zwätzen
Gäste (angefragt): Herr Schrickler, Vorstand; Frau Rost, Fachdienst Stadtentwicklung & Stadtplanung
- 41.3 Vorbereitung der 2. Sitzung der KooG „5.Entwurf des Bebauungsplanes „Zwätzen Nord“ am 12.12.2017
- 41.4 Erheblicher Eingriff in die Natur am Schafberg
- 41.5 Vorbereitung des 4. Zwätzener Weihnachtsmarktes
- 41.6 Sonstiges

zu Top 41.1: Protokollkontrolle

Frau Böttcher weist auf einen unkonkreten Wortlaut hin und bittet um Nachbesserung. Das Protokoll wird unter TOP 40.2 wie folgt geändert bzw. ergänzt: „Herr Fischer kündigt eine gemeinsame Bauanlaufberatung an, in welcher zum geplanten Ablauf und Umfang sowie der damit verbundenen Belastung für die Bürgerinnen und Bürger informiert wird.“
Im Übrigen wird das Protokoll bestätigt.

zu Top 41.2: Bautätigkeiten der Wohnungsbaugenossenschaft „Aufbau“ Gera eG in Zwätzen Gäste (angefragt): Herr Schrickler, Vorstand; Frau Rost, Fachdienst Stadtentwicklung & Stadtplanung

Die Stadtverwaltung Jena zeigt leider keine Bereitschaft zum Thema zu sprechen bzw. zu informieren, da eine Beteiligung des OTR nicht zwingend notwendig ist.
Herr Bartz vom Vorstand der „Aufbau“ Gera eG hat in einem Telefonat mit Herrn Dr. Kühner signalisiert, dass im I. Quartal ein Treffen mit dem OTR Zwätzen möglich erscheint. Nach einem Vororttermin im „Himmelreich“ wird er in der Sitzung des OTR Erläuterungen zum

Bauvorhaben am „Mönchenberge“ vornehmen. Baubeginn hierfür ist für 2019/2020 angedacht.

zu Top 41.3: Vorbereitung der 2. Sitzung der KooG „5.Entwurf des Bebauungsplanes „Zwätzen Nord“ am 12.12.2017

Die KooG wird sich am 12.12.2017 um 17:00 in der Stadtverwaltung zusammenfinden. Die Vorbereitungen und Absprachen zur Tagesordnung sind abgeschlossen.

zu Top 41.4: Erheblicher Eingriff in die Natur am Schafberg

Auf dem Schafberg gab es in den vergangenen Tagen ungenehmigte Rodungsarbeiten. Diese wurden u.a. durch Herrn Dr. Kühner an die entsprechenden Ämter gemeldet. Leider konnte durch die hohe Reaktionszeit der zuständigen Stellen eine totale Rodung nicht verhindert werden. Aktuell wurde ein Bußgeldverfahren eingeleitet und es steht eine Wiederherstellungsanordnung im Raum.

Der OTR wird diesen Vorgang weiterhin beobachten und bei den Behörden kritisch nachfragen.

Auch Herr Sömmering äußert in diesem Zusammenhang großes Unverständnis.

zu Top 41.5 Vorbereitung des 4. Zwätzener Weihnachtsmarktes

Der OTR hat die entsprechenden Vorbereitungen abgeschlossen. Am 05.12.2017 wird somit der 4. Zwätzener Weihnachtsmarkt auf dem Gelände der K&B Verkehrs-Bildungs GmbH stattfinden.

zu Top 41.6 Sonstiges

Herr Felbl macht den Schulweg entlang der Naumburger Straße zum Thema. Hier muss im Zusammenhang mit den Bauarbeiten am „Mönchenberge“ eine Lösung auf den Tisch, die den Sicherheitsfaktor für die Kinder mehr berücksichtigt.

Am Heiligenberg wurden nun entsprechende Piktogramme zur Geschwindigkeitsbegrenzung auf die Straße aufgebracht.

Die Mauersanierung am Gut Zwätzen ist abgeschlossen.

Die durch Herrn Kujat angeregten Parktaschen in der Carl-Orff-Straße werden baulich umgesetzt.

Der Umzug der FFW Zwätzen wird von den Mitgliedern dieser befürwortet.

Bei der Stadtverwaltung wurden 4 neue Schaukästen beantragt. Diese sollen entweder an neuen Standorten aufgestellt oder auch alte Kästen ersetzen.

Nächste Sitzung des Ortsteilrates:

Mittwoch, 10.01.2018, 19:00 Uhr

Ort: Sportverein Jena-Zwätzen e.V., 07743 Jena-Zwätzen, Brückenstraße 1, Kegelbahn

Tagesordnung:

- 42.1 Protokollkontrolle
- 42.2 Schwerpunkte der Arbeit im Jahr 2018 – Abstimmung mit den Zwätzener Vereinen und der evangelisch-lutherischen Kirchgemeinde
- 42.3 Erheblicher Eingriff in die Natur am Schafberg - Status
- 42.4 Geschehen in den Ortsteilen - Himmelreich
- 42.5 Verabschiedung der Geschäftsordnung des Ortsteilrates
- 42.6 Entwurf des Finanzplanes 2018
- 42.7 Sonstiges

gez. Dr. Waldemar Kühner
Ortsteilbürgermeister

gez. Thomas Nitzsche
Schriftführer